

**БАНК****Новые ставки по ипотечным продуктам — действуют с 21 февраля 2020 года**

По продуктам «Приобретение квартиры на этапе строительства», «Перекредитование», «Приобретение готового жилья» и «Семейная ипотека с государственной поддержкой» для клиентов, подтверждающих доход и занятость выпиской из Пенсионного фонда РФ, действуют специальные условия — ставки от **8,2%, 8,1%, 8,5% и 4,7%** соответственно. Ставка ниже еще на 0,2% до 31 марта 2020 г. (в рамках «Бери больше – плати меньше»: при сумме кредита от 8 млн. руб. для Москвы/МО/, от 5 млн. руб. для Санкт -Петербурга/Ленинградской обл., и от 3 млн. руб. для остальных регионов). Нижеприведенные ставки указаны без вычетов.

<b>Продукт</b>	<b>Первоначальный взнос от 50%</b>	<b>Первоначальный взнос от 30% до 50%</b>	<b>Первоначальный взнос от 20% до 30%</b>	<b>Первоначальный взнос от 15% до 20%</b>
<b>Приобретение квартиры на этапе строительства</b>	8,40%	8,40%	8,70%	9,90%
<b>Приобретение готового жилья</b>	8,70%	8,70%	9,00%	10,20%
<b>Перекредитование (рефинансирование)</b>	8,3%	8,3%	8,6%	9,80%
<b>Целевой кредит под залог имеющейся квартиры</b>	10,50%	11,50%		
<b>«Военная ипотека»</b>	8,50%	8,50%	8,50%	
<b>«Семейная ипотека»<sup>1</sup></b>	4,90%	5,10%	5,30%	
<b>«Семейная ипотека для военнослужащих»</b>	4,90%	4,90%	4,90%	
<b>Приобретение жилого дома</b>	10,80%	11,80%		
<b>Ипотека на ИЖС</b>	11,00%	11,50%	12,00%	
<b>Дальневосточная ипотека (Ипотека 2%)</b>	2%	2%	2%	

<sup>1</sup> Ставка 4,9% при любой величине первоначального взноса для заемщиков, приобретающих жилье и проживающих на территории Дальневосточного федерального округа, жилья на указанной территории согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 г. № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей».